

LEGA DEI TICINESI

6855 STABIO

RICEVUTO

23 MAR. 2018

STABIO, 21 MARZO 2018

OGGETTO: RESIDENZA MEDICALIZZATA: DOMANDA DI COSTRUZIONE POLIS 2018-0013

EGREGI SIGNORI SINDACO E MUNICIPALI

6855 S T A B I O

CON LA PRESENTE, AVVALENDOCI DELLE FACOLTÀ CONCESSE DALLA LOC (ART.66) E DAL REGOLAMENTO COMUNALE (ART.18) CI PERMETTIAMO DI INTERPELLARE IL MUNICIPIO SUL SEGUENTE OGGETTO:

"" NEL 2016 IL NOSTRO MOVIMENTO HA INDIRIZZATO AL CONSIGLIO COMUNALE UNA MOZIONE, CHIEDENDO UNO STUDIO DI FATTIBILITÀ PER UNA STRUTTURA QUALE RESIDENZA MEDICALIZZATA.

A TUTT'OGGI, NON ABBIAMO RICEVUTO ALCUNA RISPOSTA CONCRETA SU COME PROSEGUONO GLI STUDI NECESSARI.

L'APERTURA DEL CANTIERE AL MAPPALE 831 RFD DELLA VECCHIA CLINICA SANTA LUCIA E LA VORAGINE SCAVATA ULTIMAMENTE IN VIA AI RONCHI, LASCIAVANO CREDERE CHE SI STESSE PROCEDENDO ALLA REALIZZAZIONE DI DETTA STRUTTURA.

SE NON CHE, L'8 MARZO SCORSO APPARE ALL'ALBO COMUNALE UNA DOMANDA DI COSTRUZIONE PER 24 APPARTAMENTI E 39 POSTEGGI. CONSULTANDO GLI INCARTI PUBBLICATI SALTA ALL'OCCHIO CHE IL PROGETTO NON HA NIENTE A CHE VEDERE CON UNA RESIDENZA MEDICALIZZATA. DEL RESTO NELLA DOMANDA DI COSTRUZIONE (POLIS 2018-0013) L'ISTANTE PARLA DI "APPARTAMENTI A MISURA D'ANZIANO" E NON DI UNA STRUTTURA COME NOI INTENDIAMO.

IL CONFRONTO NON LASCIA DUBBI. IL PROGETTO NON HA I REQUISITI MINIMI PER COSTRUIRE UNA CASA MEDICALIZZATA NE TANTOMENO DI CLINICA.

IL MAPPALE 831 RFD HA UN VINCOLO DI PIANO REGOLATORE CHE PERMETTE UNICAMENTE EDIFICAZIONI DI TIPO SOCIO-SANITARIO, PER CUI IL PROGETTO IN ESAME NON È CONFORME ALLA DESTINAZIONE DEL FONDO. PER GIUNTA, CON L'ADOZIONE DA PARTE DEL MUNICIPIO DEL MASTERPLAN, CERTAMENTE NON RIENTRA NEI CONCETTI DI ARMONIZZAZIONE DEL QUARTIERE DI VIA AI RONCHI.

PER I MOTIVI SUESPOSTI CHIEDIAMO:

1) RITIENE IL MUNICIPIO CHE LA DOMANDA DI COSTRUZIONE POLIS 2018-0013 POSSA CONSIDERARSI UNA STRUTTURA SOCIO-SANITARIA?

2) RITIENE IL MUNICIPIO CHE L'EDIFICAZIONE DI 24 APPARTAMENTI "A MISURA D'ANZIANO" CON RELATIVI 39 POSTEGGI (NON SOTTERRANEI) SIANO COMPATIBILI CON I VINCOLI CONTENUTI NEL PIANO REGOLATORE ALL'ART. 17 D?

AREA SPECIALE CLINICA SAN PIETRO : IN QUESTA ZONA DEVONO ESSERE MANTENUTE LE ATTUALI DESTINAZIONI E ATTIVITÀ LORO COMPLEMENTARI.

3) L'OPERA IN ESAME È IN SINTONIA CON GLI INTENTI DEL NUOVO MASTERPLAN ?

4) IL FONDO 831 RFD È SEMPRE STATO UBICATO IN "FUORI ZONA" E POSSIBILE SAPERE QUANDO È STATO INGLOBATO ALLA ZONA EDIFICABILE E CON QUALE ATTO FORMALE?

5) E' POSSIBILE SAPERE A CHE PUNTO SI TROVANO GLI STUDI PROMESSI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RESIDENZA MEDICALIZZATA?

RINGRAZIAMO PER LA COLLABORAZIONE E CORDIALMENTE SALUTIAMO.

VASCO SCHIAVI

SYLVAN RUSCA

KATIA FABRIS

EDITH GENINI

