

**Variante del Piano regolatore del comune di Stabio
Regolamentazione delle zone per scopi pubblici
Avviso di pubblicazione**

Il Municipio di Stabio,

richiamati:

- la variante del piano regolatore adottata dal legislativo comunale con risoluzione del 18 dicembre 2023;
- la Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT, RS 700);
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (LST, RL 701.100);
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLST, RL 701.110);

avvisa:

1. È ordinata la pubblicazione della variante di piano regolatore per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal 10 maggio 2024 al 08 giugno 2024.
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
 - modifiche al piano delle zone (geodati – modifiche puntuali);
 - modifiche al piano del traffico e delle attrezzature e costruzione di interesse pubblico (geodati – modifiche puntuali);
 - modifiche al piano del paesaggio (geodati – modifiche puntuali);
 - modifiche alle norme di attuazione (artt. 43, 43a, 43b, 44);
 - rapporto di pianificazione (di carattere indicativo);
 - esame preliminare del Dipartimento del territorio
3. Gli interessati possono consultare la documentazione sul portale cantonale di pubblicazione al seguente indirizzo:
<https://www.test.variantipr.ti.ch/PRPortal/RMPub/PL/src.production?target=DMZ.test&idOggettoVariante=ch08tfen090100000&idPubblicazione=2>
4. Contro la variante del piano è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (art. 28 LST).
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAmM).
6. Il presente avviso è notificato ai proprietari dei fondi interessati con lettera semplice mappali n° 283, 510, 541, 569, 636, 684, 900, 980, 1119, 1121, 1773, 1881, 1971, 2141.

Il Municipio