

AVVISO DI PUBBLICAZIONE
PROGETTO STRADALE COMUNALE
NUOVO POSTEGGIO PUBBLICO IN VIA FALCETTE

Il Municipio di Stabio,

con Risoluzione Municipale n. 1340 del 4 marzo 2024

richiamate

- La Legge sulle strade del 23 marzo 1983 (LStr.),
- La Legge di espropriazione dell'8 marzo 1971 (Lespr.),

vista la risoluzione del 23 aprile 2018 con la quale il Consiglio comunale ha approvato il progetto stradale comunale per il nuovo posteggio pubblico in via Falcette al mappale n. 1559 RFD Stabio e concesso il relativo credito di Fr. 450'000.-

RISOLVE

1. Il progetto stradale comunale concernente il nuovo posteggio pubblico in via Falcette al mappale n. 1559 RFD Stabio è pubblicato **dal 3 maggio 2024 al 1 giugno 2024** compreso presso l'Ufficio tecnico comunale.
Una copia degli atti è depositata all'Ufficio dei registri di Mendrisio.
2. Sono esposti:
 - il progetto
 - gli atti di espropriazione
3. Ogni interessato può consultare gli atti durante gli orari di apertura degli sportelli.
Mattino: lunedì – venerdì dalle 09:00 alle 11:00
Pomeriggio: lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle 14:00 alle 16:00
mercoledì dalle 16:00 alle 18:00
4. Entro il termine di pubblicazione, tutti gli interessati devono notificare per iscritto al Municipio:
 - le opposizioni all'espropriazione
 - le domande intese ad ottenere modificazioni dei piani
 - le domande d'ampliamento dell'espropriazione
 - le pretese d'indennità

Le opposizioni, le domande e le pretese tardive sono escluse dal seguito della procedura, riservati gli art. 31 e 32 Lespr.

5. Ha facoltà d'opposizione al progetto stradale comunale ogni persona che dimostri un interesse legittimo.

Non sono ammesse opposizioni su oggetti già decisi con l'approvazione del Piano Regolatore, e in particolare sul principio dell'espropriazione (art. 33 Lstr.).

6. Si richiama l'attenzione sulle norme degli art. 26 e 33 cpv. 1 della legge d'espropriazione, che così recitano:

art. 26: "Ricevuto l'avviso d'espropriazione i locatori di stabili o terreni espropriati hanno l'obbligo di darne immediata comunicazione ai loro conduttori o affittuari e di disdire i contratti per il più prossimo termine utile."

art. 33 cpv. 1: "dal giorno della pubblicazione del deposito degli atti, rispettivamente dal giorno dell'intimazione dell'avviso personale in caso di omissione della pubblicazione, non sono più consentiti, ai titolari dei diritti di cui è chiesta l'espropriazione, atti di disposizione tali da rendere più gravosa l'espropriazione."

7. Ai titolari di diritti espropriandi figuranti nei pubblici registri o altrimenti noti sarà intimato un avviso personale.

8. Il presente avviso è pubblicato sul Foglio ufficiale e all'albo comunale.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Simone Castelletti

Il Segretario

Claudio Currenti

Copia a:

- Dipartimento del Territorio, Divisione delle Costruzioni, via Zorzi 13, 6501 Bellinzona
- Ufficio del registro fondiario di Mendrisio, via Pollini 29, 6850 Mendrisio