

G.U.S. (Gruppo Unità Sinistra)
Via Arca 40
6854 San Pietro di Stabio

San Pietro, 27 aprile 2023

Lodevole
Municipio di Stabio
Via Ufentina 25
6855 STABIO

Piazza maggiore: esercizi pubblici e acquisizione stabili

Signor Sindaco,
signore municipali,
signori municipali,

come purtroppo ben sapete uno dei due esercizi pubblici presenti sulla nostra Piazza è stato costretto a chiudere. Il Cinebar non c'è più e in quel luogo non ci sarà più un bar perché il proprietario ha deciso che la pace diurna dei suoi inquilini era più importante del ruolo sociale di un bar. Stiamo parlando di un bar che era già costretto a chiudere alle nove di sera proprio per imposizione del proprietario.

Il progetto di ristrutturazione della Piazza è fermo a causa dei ricorsi dei confinanti e la Piazza si presenta con un edificio sfritto da anni, uno fatiscente e con locale ex bar tristemente vuoto.

Noi siamo preoccupati, molto preoccupati!

Per questo motivo, avvalendoci degli artt. 66 della LOC e 34 del Regolamento comunale, vi presentiamo, articolata nei seguenti quesiti, questa

INTERPELLANZA

1. Se già non presente, si può introdurre a piano regolatore un vincolo ad esercizio pubblico dell'unico locale attualmente presente in Piazza che svolge questa attività?
2. Con lettera del 1. marzo 2022 il Municipio informava i Consiglieri comunali che si sarebbe attivato per accertare un'eventuale disponibilità di vendita dell'immobile ex Bagni da parte degli attuali proprietari per valutare le relative condizioni da essi poste. A che punto siamo? Dopo un anno da quella lettera potete affermare che la volontà politica di andare in questa direzione è tuttora valida?
3. Nel Preventivo 2023 è stata menzionata l'acquisizione dei locali ex Ginella. Questa acquisizione comprometterebbe l'acquisto degli ex Bagni?
4. È possibile conoscere le argomentazioni dei ricorrenti che si sono opposti al progetto Piazza? Se si tratta unicamente di questioni finanziarie legate ai contributi di migliona è normale che questo aspetto blocchi un progetto a favore di tutta la comunità?

5. Come indicato nei considerandi, la Piazza si presenta attualmente con tre luoghi sfitti e un progetto congelato. Noi del GUS abbiamo una visione di come potrebbe essere la nostra Piazza. Il Municipio che visione ha?

Ringraziando per l'attenzione, porgiamo i nostri migliori saluti.

Per il GUS Stabio
Angela Plebani Zappa, Capogruppo