

Ai Media

Ns. ref.:  
Viola Ferdani  
Tel. 091 641 69 11  
energia@stabio.ch

## Stabio: Tra i vincitori del Programma di incentivazione 2023-2024 dell'ARE

Con il progetto “La Spinta Gentile in ambito energetico”, iniziativa promossa da TicinoEnergia, Stabio è stato selezionato tra i 15 progetti innovativi a favore dell'abitare sostenibile nel quadro del programma di incentivazione per lo sviluppo sostenibile dell'Ufficio federale per lo sviluppo territoriale (ARE), ottenendo un contributo di CHF 60'000.00.

Il progetto pilota, sviluppato in collaborazione con TicinoEnergia mira a promuovere il risanamento degli edifici privati attraverso una comunicazione mirata ai proprietari immobiliari sotto forma di pratiche schede informative.

In Svizzera, gli oltre 2,3 milioni di edifici contribuiscono al consumo del 45% dell'energia totale e generano il 24% delle emissioni complessive di CO<sub>2</sub>. Secondo Svizzera Energia, circa 1 milione di case necessitano urgentemente di interventi di risanamento energetico. Il Cantone Ticino e il Comune di Stabio sostengono queste iniziative mediante consistenti incentivi finanziari, contribuendo a contenere i costi iniziali d'investimento, anche se questi vengono ammortizzati nel tempo grazie alla riduzione del fabbisogno energetico e delle dispersioni termiche. Infatti, grazie a miglioramenti nell'isolamento termico e all'installazione di finestre a prova di spifferi, è possibile ottenere risparmi fino al 60% nei costi di riscaldamento, a beneficio sia dell'ambiente che del portafoglio. Inoltre, una casa adeguatamente isolata necessita di un riscaldamento più piccolo, il che significa costi d'investimento più bassi.

In questo contesto, è altresì fondamentale sottolineare che la transizione energetica non si limita esclusivamente al passaggio alle fonti rinnovabili, ma si concentra in particolar modo sull'efficientamento energetico, ovvero sull'ottimizzazione e la riduzione dei consumi. Ciò è fondamentale poiché anche la produzione di impianti di energia rinnovabile comportano un impatto rilevante in termini di energia grigia, utilizzo di risorse naturali e materiali critici (es. cobalto). In aggiunta, un edificio che non viene sottoposto a risanamento impone la necessità di sovradimensionare l'impianto. Questo non solo comporta uno spreco e una scarsa efficienza nell'utilizzo delle risorse, ma comporta anche costi superiori per il cittadino.

I proprietari di immobili possono avviare il processo di miglioramento dell'efficienza energetica richiedendo inizialmente una consulenza specialistica, come quella fornita da CECE Plus, i cui costi possono essere coperti in gran parte grazie agli incentivi offerti dal Cantone (CHF 500) e dal Comune (CHF 250).

Infine, nel contesto di promuovere la ristrutturazione energetica del patrimonio edilizio, il Municipio di Stabio è attualmente impegnato nella progettazione del risanamento degli edifici comunali meno efficienti dal punto di vista energetico. L'attuazione di queste misure contribuirà a promuovere la sostenibilità delle infrastrutture esistenti, con conseguente riduzione delle emissioni di gas serra e un miglioramento complessivo del bilancio energetico e climatico del Comune.

## **IL MUNICIPIO**