

# Piano finanziario 2022 – 2025



## **INDICE GENERALE**

<b>1. Introduzione generale .....</b>	<b>3</b>
<b>2. Premessa.....</b>	<b>4</b>
<b>3. Situazione attuale .....</b>	<b>8</b>
<b>4. Evoluzione futura.....</b>	<b>11</b>
<b>5. Conclusioni .....</b>	<b>18</b>

Al Consiglio comunale di Stabio

Onorevole Signora Presidente,  
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri comunali,

con il presente Messaggio municipale sottoponiamo alla vostra attenzione per informazione e discussione il piano finanziario del Comune di Stabio per il periodo 2022 – 2025.

## 1. Introduzione generale

Il piano finanziario è lo strumento di gestione finanziaria a medio termine elaborato dal Municipio sulla base dei disposti della Legge organica comunale, del Decreto esecutivo sulla gestione finanziaria dei Comuni e delle indicazioni fornite dalla Sezione degli enti locali del Dipartimento delle istituzioni.

Pur rivestendo solo carattere indicativo questo documento rappresenta lo strumento fondamentale d'informazione sulla politica e sulle prospettive finanziarie del Comune.

La pianificazione finanziaria fornisce una visione globale sull'evoluzione a medio termine di spese e ricavi del conto economico, di uscite ed entrate del conto investimenti, del probabile fabbisogno finanziario, dell'evoluzione del patrimonio e dell'indebitamento.

Esso è uno strumento di gestione e di coordinamento, infatti richiede una concezione flessibile e dinamica della pianificazione che dovrebbe trovare riscontro in un processo di aggiornamento continuo. Va infine ricordato il carattere indicativo dei dati di previsione, elaborati partendo dagli ultimi consuntivi / preventivi e indicizzati secondo le aspettative, rispettivamente ipotesi di sviluppo socioeconomico a oggi conosciute e suscettibili di cambiamenti talvolta importanti.

L'Esecutivo comunale è convinto che questo strumento sia utile per la valutazione delle ricadute finanziarie derivanti da scelte di competenza comunale o di altri enti e che possa servire al lavoro di ogni Consigliere comunale nel suo decidere e deliberare tenendo debitamente conto di quanto riportato e descritto nelle pagine a seguire.

Si segnala che nei prossimi anni molte sfide attendono i comuni ticinesi e in particolar modo la Riforma 2020 che vedrà ridefinite le competenze e gli oneri fra Cantone e Comuni, la manovra di riequilibrio finanziario del Cantone, l'impatto della riforma fiscale delle imprese, i rapporti con l'Europa e l'Italia, il dossier sull'imposta alla fonte e, non da ultimo, le evoluzioni sanitarie ed economiche a seguito della pandemia.

Nel presente documento, redatto in collaborazione con il consulente / revisore esterno, abbiamo considerato esclusivamente quanto a oggi conosciuto e le misure di cui possiamo quantificare la portata finanziaria mentre non ci siamo soffermati in altre considerazioni e discussioni non di nostra pertinenza.

## 2. Premessa

### *Basi legali*

Secondo l'articolo 152 della Legge organica comunale una gestione corretta delle finanze comunali necessita di un piano finanziario che risulta essere obbligatorio per i comuni con più di 500 abitanti.

Il piano finanziario deve essere oggetto di un messaggio municipale e sottoposto al Consiglio comunale per discussione almeno una volta per legislatura oppure in presenza di importanti progetti d'investimento o di modifiche ritenute rilevanti.

Esso deve dare indicazioni sull'evoluzione di:

- spese e ricavi del conto economico
- investimenti
- fabbisogno e moltiplicatore d'imposta
- patrimonio, debiti e capitale proprio

### *Scopo*

Lo scopo del piano finanziario è quello di proporre uno scenario d'evoluzione dei conti comunali secondo delle prospettive di crescita tenendo in considerazione le indicazioni e le scelte che il Municipio intende proporre negli anni di pianificazione. Questo strumento di lavoro permette agli organi politici e amministrativi di misurare l'impatto economico di tali decisioni e valutare la loro fattibilità. Per questo motivo si tratta di un documento a carattere dinamico contrariamente ai preventivi e consuntivi.

### *Basi di partenza e parametrizzazione*

La base di partenza per la costruzione di un piano finanziario è data dagli ultimi elementi finanziari conosciuti dai quali è possibile estrapolare dati di bilancio e di conto economico così come dai successivi documenti di preventivo licenziati dall'Esecutivo comunale.

Nel nostro caso abbiamo utilizzato il consuntivo 2020 e i preventivi 2021 e 2022 aggiornati come anni di riferimento ed il 2023 come primo anno di previsione.

Essendo il piano finanziario uno strumento che mostra l'evoluzione di determinati gruppi di conti per un periodo definito di anni, riscuotono grande importanza i dati di crescita applicati a tali voci, siano essi costi o ricavi.

Per il presente documento abbiamo attinto ad alcuni indicatori contenuti nelle linee direttive del piano finanziario cantonale, al preventivo cantonale 2022 e altri richiesti al nostro ufficio di revisione.

- Spese
  - Inflazione di base: 0.20% per tutto il periodo;
  - Personale: copertura totale inflazione più aumento reale dallo 0.80% all' 1.50% per avanzamenti;
  - Interessi passivi: tasso per nuovi prestiti dallo 0.50% allo 0.75%;
  - Ammortamenti: applicati sul valore a nuovo delle opere e secondo la durata;
  - Contributi: aliquote di prelievo secondo preventivo 2022 per tutti i contributi calcolati sull'evoluzione del gettito fiscale. Per la rimanenza adeguamento della spesa secondo inflazione.
- Ricavi
  - Imposte: rimandiamo allo specifico paragrafo;
  - Rimunerazioni: evoluzione costante;
  - Rimborsi: adeguamento secondo direttive cantonali;
  - Altri ricavi: evoluzione costante.

### *Personale*

Aumenti salariali considerati come da Regolamento comunale e cantonale con compensazione integrale del rincaro e riconoscimento degli scatti salariali. Non pianificate nuove assunzioni. Sulla base dei nuovi bisogni e delle nuove necessità che dovessero emergere nei prossimi anni queste saranno chiarite al momento della presentazione dei preventivi e la differenza rispetto al presente documento sarà come sempre giustificata nell'ambito dei rendiconti finanziari (consuntivo e preventivo)

### *Spese per beni e servizi*

Aumentate secondo l'inflazione di base stabilita allo 0,20% a partire dal 2023.

### *Ammortamenti contabili*

Gli ammortamenti amministrativi per l'esercizio 2022 e seguenti sono calcolati considerando le nuove disposizioni contabili MCA2 che prevedono l'applicazione di ammortamenti lineari sul valore iniziale dell'opera calcolati sulla durata di vita del bene.

Passiamo di conseguenza da un tasso d'ammortamento medio dell'8% sul valore residuo della sostanza ammortizzabile (quindi decrescente) a un tasso lineare medio costante del 3%. Ciò significa inizialmente minori costi d'ammortamento ma una permanenza a bilancio del bene molto più lunga a cui si assommeranno gli ammortamenti dei futuri investimenti e pertanto un considerevole aumento di spesa.

### Costi finanziari

Sia per le eccedenze di liquidità (tasso negativo) che per la contrazione di nuovi prestiti il tasso è fissato allo 0.75% a partire dal 2023.

### Riversamento utile ams

Nell'allestimento del presente piano finanziario non abbiamo inserito alcun riversamento di utile delle ams nelle casse comunali. L'opzione è comunque sempre possibile e attuabile e verrà verificata di anno in anno con la presentazione dei preventivi e consuntivi.

### Gettito d'imposta

La valutazione del gettito delle persone fisiche è stata allestita partendo dall'ultimo accertamento del gettito d'imposta cantonale 2018 pari a 9.3 milioni e incrementato con quanto riportato nella tabella sottostante.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Evoluzione % imposte persone fisiche	- 3.0%	+ 3.0%	+ 2.5%	+ 2.0%	+ 2.0%	+ 2.0%

Le persone giuridiche, ritenute le riserve già espresse nel preventivo 2022, hanno quale anno di riferimento l'accertamento 2018 pari a 13 milioni e adeguato in seguito come indicato nella tabella sotto riportata.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Evoluzione % imposte persone giuridiche	-15.0%	+3.0%	+1.5%	+1.5%	+1.5%	-20.0%

Dal 2023 il gettito d'imposta delle persone giuridiche viene aumentato, indipendentemente dai fattori sopraccitati, di CHF 800'000 a seguito delle tassazioni medie arretrate ricevute per il periodo 2013 – 2019, i cui importi non figurano nell'ultimo accertamento del gettito cantonale d'imposta (2018).

Le contrazioni previste nel 2020 (parzialmente) e 2025 (totalmente) sono dovute alle modifiche legislative intervenute il 1. gennaio 2020 sulla Legge tributaria ticinese.

### Sopravvenienze d'imposta

Gli anni 2021 e 2022 saranno condizionati positivamente e in modo determinante dall'emissione delle notifiche di tassazione arretrate relative agli anni 2013 – 2019 per un ammontare complessivo di CHF 7.6 mio, dopo di che, negli anni successivi, abbiamo presunto un importo medio di sopravvenienze pari a CHF 0.5 mio.

### *Piano delle opere*

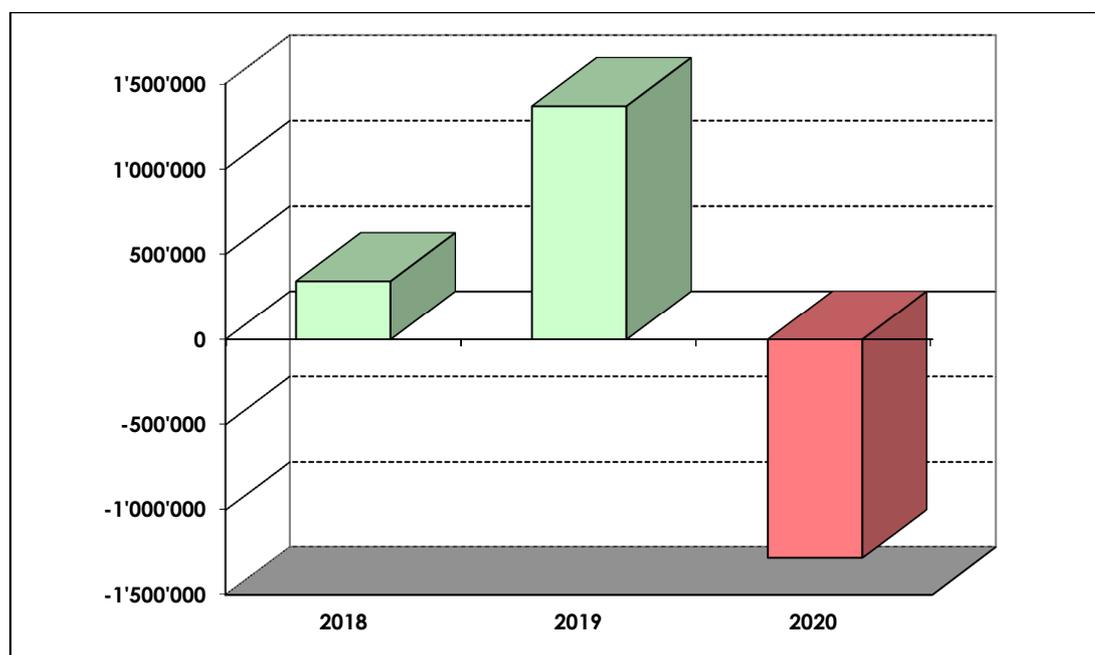
Il piano delle opere, il cui dettaglio rispecchia le indicazioni scaturite dalle linee guida stabilite dal Municipio su indicazioni dei singoli Dicasteri a inizio legislatura, riprende quanto contenuto nel programma investimenti allegato al preventivo 2022.

### 3. Situazione attuale

I conti consuntivi degli ultimi tre anni (2018, 2019 e 2020) evidenziano incrementi costanti sul fronte dei ricavi nonostante la pandemia, mentre le spese hanno registrato un significativo aumento tra il 2019 ed il 2020 con + CHF 4 mio. Esso è da ricondurre quasi esclusivamente all'aumento dei contributi legati al gettito d'imposta (contributo di livellamento + CHF 950'000, contributo oneri assicurativi + CHF 1'050'000, servizio anziani e Spitex + CHF 1'270'000). Il risultato d'esercizio ha subito di conseguenza importanti oscillazioni passando da un maggiore ricavo del conto economico 2019 di CHF 1.3 mio a un disavanzo di medesima grandezza nel 2020.

	2018	2019	2020
Ricavi correnti	22'786'681	23'093'608	24'393'628
Spese correnti	-22'443'462	-21'726'195	-25'674'223
Risultato d'esercizio	343'219	1'367'413	-1'280'595

#### RISULTATO D'ESERCIZIO



Il gettito d'imposta (accertamento cantonale) ha conosciuto un incremento lineare fino al 2016 per poi registrare un aumento molto significativo nel 2017 e fissarsi poco al di sotto dei CHF 29.1 mio nel 2018.

Questi gli accertamenti degli anni 2013 - 2018:

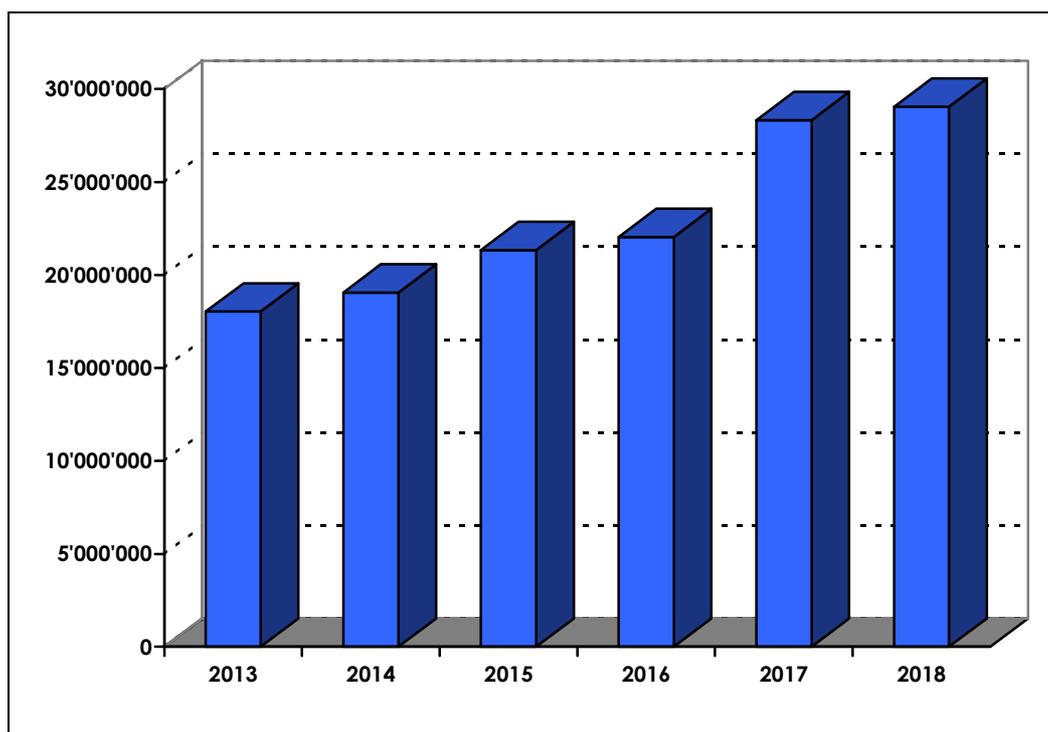
	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Gettito persone fisiche	7'357'544	7'659'271	8'153'107	8'503'520	9'055'937	9'333'304
Gettito persone giuridiche	7'556'480	7'528'526	9'117'340	9'332'604	11'774'081	13'003'381
Imposte alla fonte	3'120'377	3'862'878	4'066'309	4'822'807	5'767'501	5'765'816
Imposta imm. cantonale	883	883	883	883	883	706
Contributo di livellamento	0	0	0	0	0	-147'880
Correzione perdite	0	0	0	-964'213	-2'103'200	-1'085'402
Differenza ricalcolo gettito	0	0	0	338'174	3'833'941	2'184'560
<b>Totale gettito d'imposta</b>	<b>18'035'284</b>	<b>19'051'558</b>	<b>21'337'639</b>	<b>22'033'775</b>	<b>28'329'143</b>	<b>29'054'485</b>

Se per le imposte delle persone fisiche constatiamo una crescita più o meno costante fra il 2.5 e il 5% annuo, le persone giuridiche evidenziano un incremento molto più importante e irregolare passando da CHF 7.6 mio del 2013 a CHF 13 mio nel 2018.

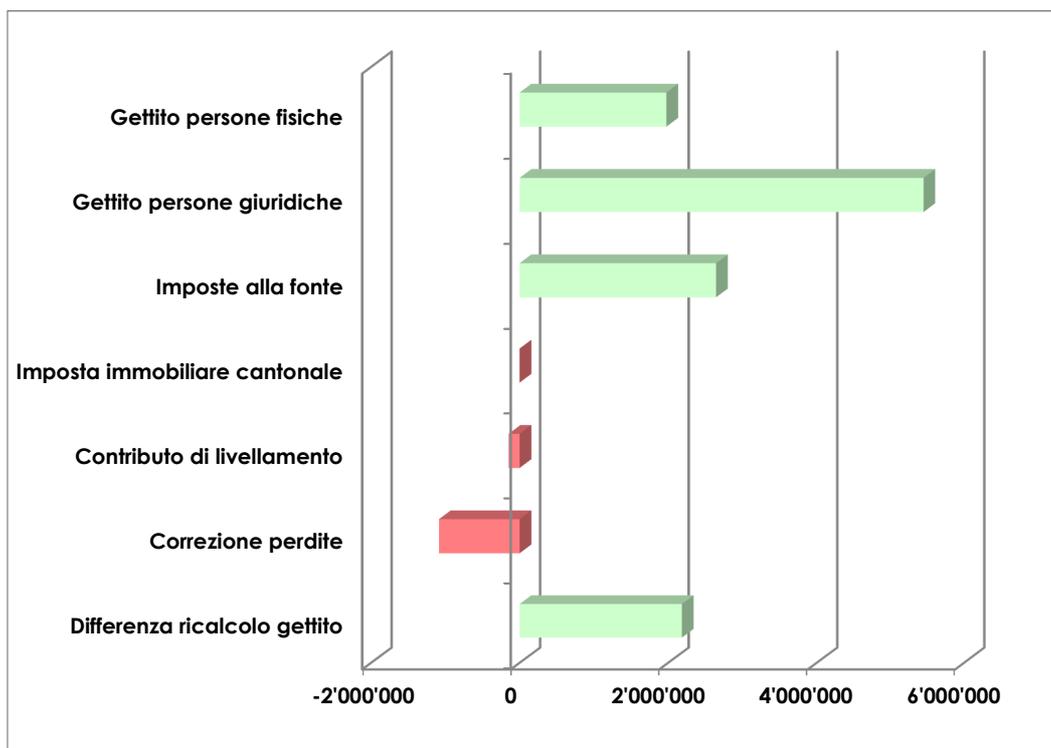
Vi rendiamo attenti all'introduzione dal 2015 di un diverso metodo d'accertamento del gettito che prevede l'introduzione delle voci "Correzione perdite" e "Differenza ricalcolo gettito".

Nella prima dicitura sono inserite le notifiche di tassazione contenute nell'accertamento ma per motivi diversi non esigibili (esenzioni fiscali e perdite registrate nell'anno di competenza) mentre, la seconda voce, contiene le variazioni fra le imposte valutate nell'accertamento degli ultimi 5 anni e le notifiche definitive emesse.

### GETTITO D'IMPOSTA ACCERTATO 2013-2018



Graficamente la variazione di CHF 11 mio del gettito d'imposta fra il 2013 e il 2018 è così rappresentata:



Per una più corretta lettura delle differenze di ricalcolo ricostruiamo i gettiti d'imposta 2013 - 2018 con l'attribuzione delle stesse nell'anno di competenza:

	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Gettito persone fisiche	7'357'544	7'659'271	8'153'107	8'503'520	9'055'937	9'333'304
Gettito persone giuridiche	7'556'480	7'528'526	9'117'340	9'332'604	11'774'081	13'003'381
Imposte alla fonte	3'120'377	3'862'878	4'066'309	4'822'807	5'767'501	5'765'816
Imposta imm. cantonale	883	883	883	883	883	706
Contributo di livellamento	0	0	0	0	0	-147'880
Correzione perdite	0	0	0	-964'213	-2'103'200	-1'085'402
Diff. ricalcolo accert. 2016			338'174			
Diff. ricalcolo accert. 2017			1'865'277	1'968'664		
Diff. ricalcolo accert. 2018			159'549	307'358	1'717'653	
<b>Totale gettito d'imposta</b>	<b>18'035'284</b>	<b>19'051'558</b>	<b>23'700'639</b>	<b>23'971'623</b>	<b>26'212'855</b>	<b>26'869'925</b>

È doveroso annotare come le previste correzioni sul gettito 2015 – 2018 necessarie dopo l'evasione delle notifiche mancanti, verranno notificate esclusivamente con l'accertamento ufficiale del gettito 2019 e andranno a incrementare i rispettivi anni di riferimento.

## 4. Evoluzione futura

### Parametri d'evoluzione 2022-2025

L'evoluzione delle finanze comunali sarà influenzata significativamente dalle conseguenze economiche e sociali derivanti dalla pandemia.

Le previsioni utilizzate per l'elaborazione di questo documento sono state estrapolate dalle indicazioni fornite dagli istituti svizzeri di ricerca congiunturale e dal preventivo 2022 del Canton Ticino, vagliando in modo specifico le peculiarità delle realtà economiche presenti sul territorio di Stabio.

### Spese correnti

Come anticipato nella premessa, ai costi di gestione corrente è stata aggiunta un'inflazione dello 0.20%, le spese del personale amministrativo registrano aumenti reali dell'1% per il 2023 e dello 0.80% per gli anni successivi mentre il corpo docente dell'1.50% per tutto il periodo pianificatorio.

I costi finanziari necessari alla realizzazione delle opere inserite nel programma investimenti sono stati calcolati con un tasso d'interesse dello 0.75% a partire dal 2023.

Gli ammortamenti amministrativi rispecchiano le nuove disposizioni contabili MCA2 che prevedono l'applicazione di ammortamenti lineari sulla sostanza iniziale.

Per i contributi al cantone o enti diversi si utilizzano le percentuali di partecipazione fissate sul gettito d'imposta nonché i parametri di crescita sopraccitati.

### Ricavi correnti

Particolarmente importanti risultano le previsioni inerenti i parametri di sviluppo del gettito d'imposta comunale. Se fino al 2020 l'evoluzione effettiva è estrapolata dai consuntivi, per il 2021 e anni seguenti ci siamo basati, come indicato precedentemente, sulle proiezioni economiche cantonali e degli uffici di statistica svizzeri i quali ipotizzano un incremento generale del Prodotto interno lordo.

Per le persone fisiche l'evoluzione prospettata per gli anni 2020-2025 è la seguente:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Evolutione % imposte persone fisiche	- 3.0%	+ 3.0%	+ 2.5%	+ 2.0%	+ 2.0%	+ 2.0%

L'apporto fiscale delle persone giuridiche è influenzato in modo determinante dall'evasione delle notifiche arretrate inerenti gli anni 2013 – 2019.

Ciò comporterà la contabilizzazione negli anni 2021 e 2022 di sopravvenienze complessive per CHF 7.6 mio.

Dal 2023, mediando quanto sopra descritto e confrontandolo con le nostre aspettative d'incasso, prevediamo un incremento di CHF 0.8 mio del gettito base.

Nel contempo interverranno le modifiche apportate alla Legge tributaria cantonale le cui principali variazioni sono così riassunte:

- riduzione nel 2020 dell'aliquota sull'utile dal 9 all'8%
- riduzione nel 2025 dell'aliquota sull'utile dall'8 al 5.5%
- abolizione degli statuti speciali con conseguente aumento dell'aliquota fiscale a carico delle aziende che hanno beneficiato negli anni di questa imposizione fiscale.
- possibilità d'introdurre dal 2025 un moltiplicatore d'imposta differenziato fra persone fisiche e giuridiche.

Nella tabella sottostante le riduzioni delle aliquote sull'utile sono già state considerate mentre non siamo a conoscenza di come le aziende, che negli anni hanno beneficiato di una tassazione privilegiata, utilizzeranno le misure messe a disposizione nei prossimi anni per accompagnarli nel processo che porterà loro ad essere imposti sulla base dell'aliquota ordinaria.

Parimenti il Municipio non si è ancora espresso sulla tematica d'introduzione di moltiplicatori d'imposta differenziati fra persone fisiche e giuridiche.

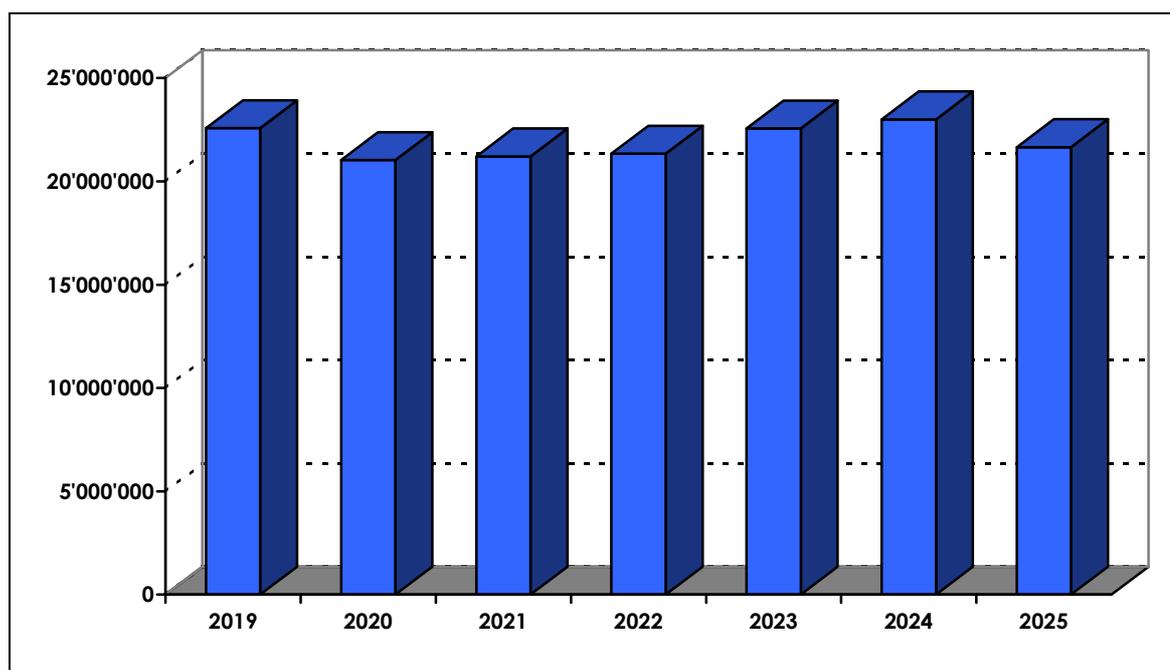
L'evoluzione percentuale base prospettata per le persone giuridiche, oltre a quanto sopra esposto, è la seguente:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Evoluzione % imposte persone giuridiche	-15.0%	+3.0%	+1.5%	+1.5%	+1.5%	-20.0%

Le entrate nette per imposte alla fonte, stimate a preventivo 2022 a CHF 6.3 mio, sono state incrementate con gli indici di crescita stabiliti per le persone fisiche. Il contributo di livellamento, fissato a CHF 1'550'000 nel preventivo 2022, può essere considerato sostanzialmente invariato per gli esercizi successivi.

Vagliato quanto sopra l'evoluzione del gettito d'imposta è così quantificata:

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Persone fisiche	9'100'000	8'830'000	9'090'000	9'300'000	9'486'000	9'675'700	9'869'200
Persone giuridiche	8'000'000	6'800'000	7'000'000	7'300'000	8'200'000	8'323'000	6'658'400
Imposte fonte	6'381'715	7'256'200	6'300'000	6'300'000	6'426'000	6'554'500	6'685'600
Contrib. livellamento	-898'015	-1'850'472	-1'176'000	-1'551'000	-1'550'000	-1'550'000	-1'550'000
<b>Totale gettito</b>	<b>22'583'700</b>	<b>21'035'728</b>	<b>21'214'000</b>	<b>21'349'000</b>	<b>22'562'000</b>	<b>23'003'200</b>	<b>21'663'200</b>

**GETTITO D'IMPOSTA 2019-2025**

Per quanto concerne le altre voci di ricavo non sono previste modifiche di rilievo nel periodo di pianificazione.

*Realizzazione del piano delle opere 2022-2025*

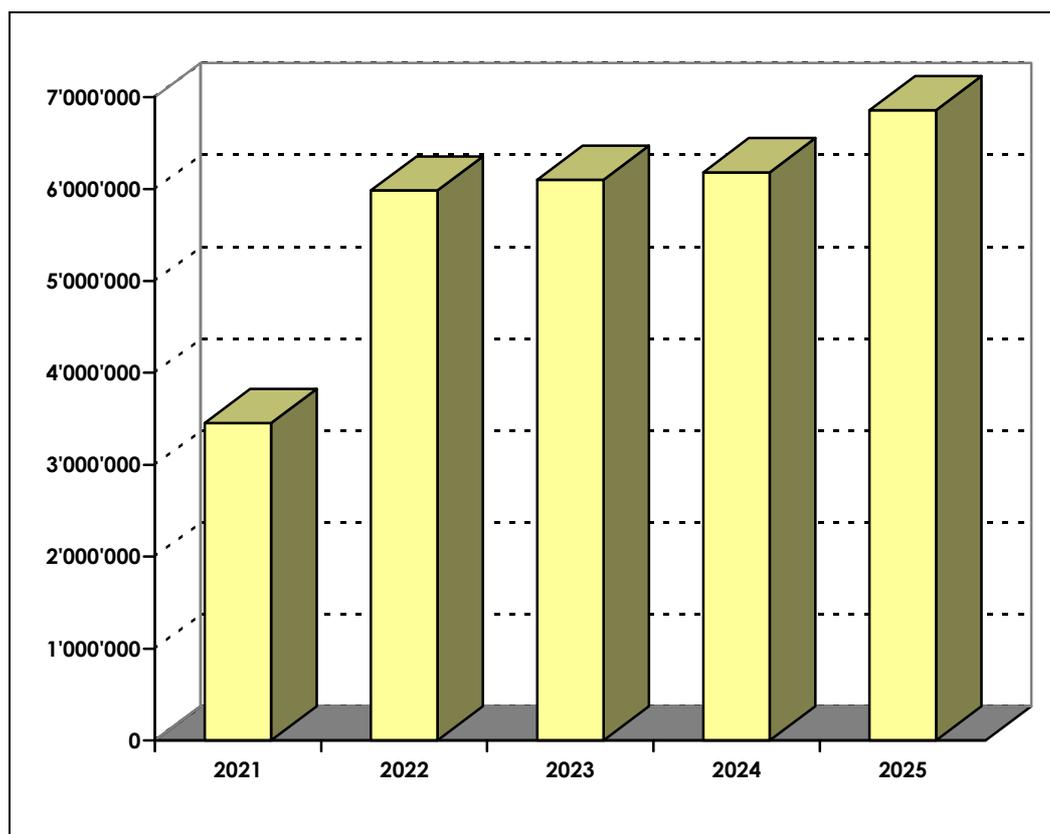
Il piano delle opere redatto dal Municipio su quanto indicato dai singoli Dicasteri è conforme a quanto allegato al preventivo 2022 che prevede, per il periodo 2022-2025, investimenti netti complessivi pari a CHF 25.1 mio.

Suddivisi per categoria e anno elenchiamo gli investimenti previsti:

	2021	2022	2023	2024	2025
Terreni	100'000	20'000			
Costruzioni edili	340'000	672'000	3'623'000	3'030'000	4'030'000
Genio civile – strade	1'053'200	902'000	1'560'000	2'997'000	2'846'000
Genio civile – canalizzazioni	1'067'000	3'332'000	501'000	-128'000	31'000
Studi e progetti	396'500	360'000	147'000	20'000	20'000
Altri investimenti	497'000	698'000	270'000	265'000	-70'000
<b>Investimenti netti</b>	<b>3'453'700</b>	<b>5'984'000</b>	<b>6'101'000</b>	<b>6'184'000</b>	<b>6'857'000</b>

Ben consci delle difficoltà politiche, organizzative e tecniche il Municipio ha voluto in ogni caso mantener fede alle proprie idee di sviluppo del nostro Comune e soddisfare le esigenze della popolazione, proponendo un programma d'investimenti molto ambizioso.

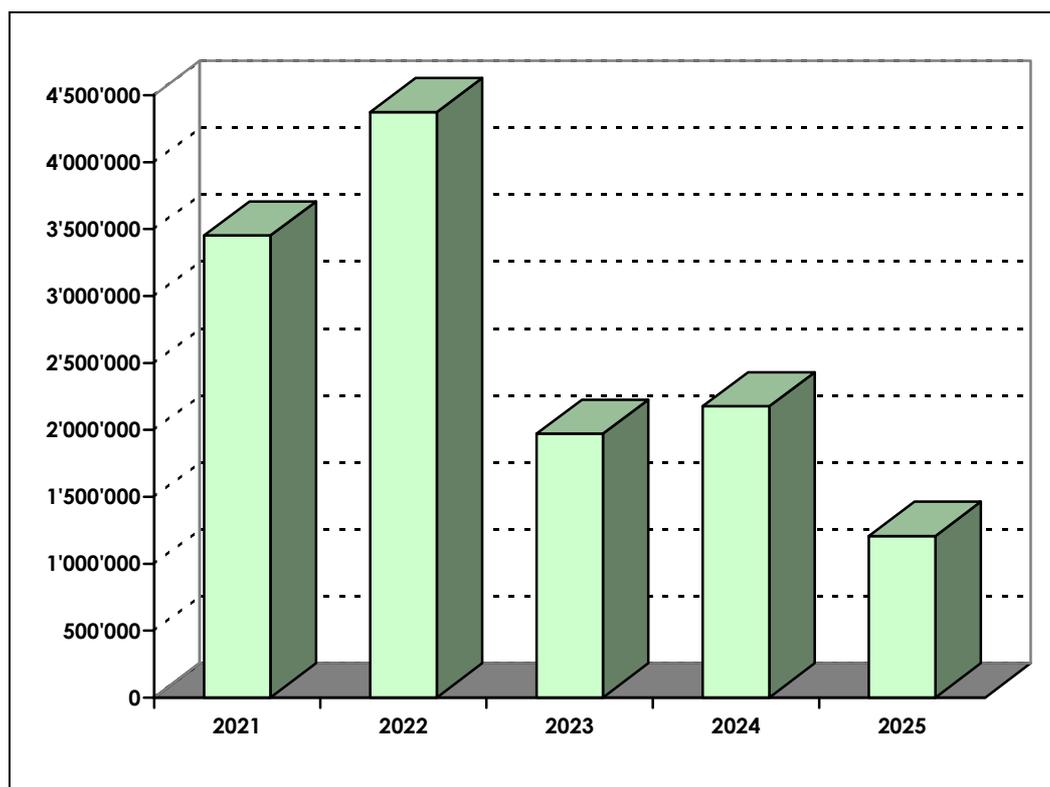
Un importante rallentamento nella realizzazione degli stessi si ripercuoterà in modo sostanziale anche sul conto economico e più specificatamente sui costi per ammortamenti amministrativi e spese finanziarie.

**INVESTIMENTI NETTI***Evoluzione della gestione corrente e della situazione patrimoniale*

Dalle proiezioni effettuate il conto economico produrrà nel periodo in esame (2021 – 2025) un autofinanziamento complessivo di CHF 13.1 mio, sufficiente a coprire il 45% circa del fabbisogno finanziario risultante dal piano d'investimenti; di conseguenza il debito pubblico registra un incremento di CHF 15.4 mio.

L'autofinanziamento è così composto:

	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Risultato esercizio totale	2'453'100	3'375'700	782'500	814'400	-337'700
Ammortamenti	956'000	977'000	1'255'400	1'443'700	1'628'700
Versamenti da fondi e finanziamenti speciali	539'000	537'500	506'500	506'500	506'500
Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	-497'000	-517'500	-573'600	-589'900	-590'500
<b>Autofinanziamento</b>	<b>3'450'600</b>	<b>4'372'700</b>	<b>1'970'800</b>	<b>2'174'700</b>	<b>1'207'000</b>

**AUTOFINANZIAMENTO**

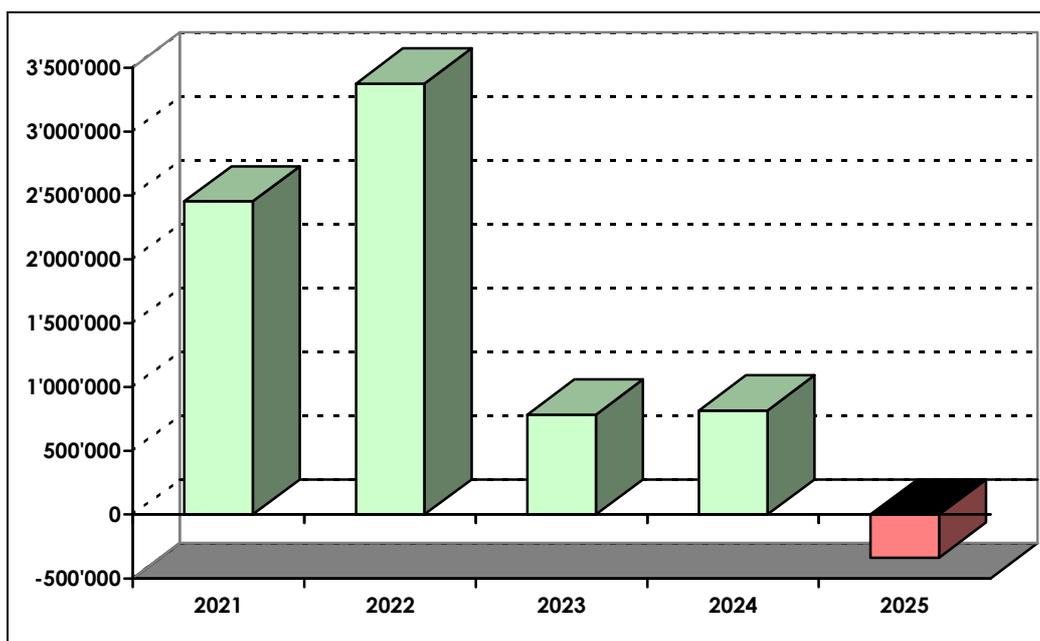
Le spese correnti registreranno inizialmente una flessione conseguente alla diminuzione del gettito d'imposta e quindi dei contributi ad esso riferiti; in seguito torneranno a crescere fino a quasi CHF 25 mio nel 2025. Segnaliamo altresì le uscite per ammortamenti amministrativi che passeranno da CHF 977'000 del preventivo 2022 a oltre CHF 1.6 mio nel 2025.

I ricavi subiranno una diminuzione rilevante nel 2025 in relazione alla prevista riduzione dell'aliquota fiscale per le persone giuridiche che dovrebbe erodere circa CHF 1.4 mio di gettito base e quindi CHF 0.9 mio d'imposte comunali.

La gestione corrente, grazie alle sopravvenienze d'imposta arretrate derivanti dagli anni 2013 - 2019, evidenzierà importanti avanzi d'esercizio fino al 2024 per poi registrare un leggero disavanzo nel 2025.

	2021	2022	2023	2024	2025
Totale spese	23'665'201	24'920'601	24'231'300	24'556'000	24'892'100
Totale entrate	26'118'301	28'296'301	25'013'800	25'370'400	24'554'400
<b>Risultato d'esercizio</b>	<b>2'453'100</b>	<b>3'375'700</b>	<b>782'500</b>	<b>814'400</b>	<b>-337'700</b>

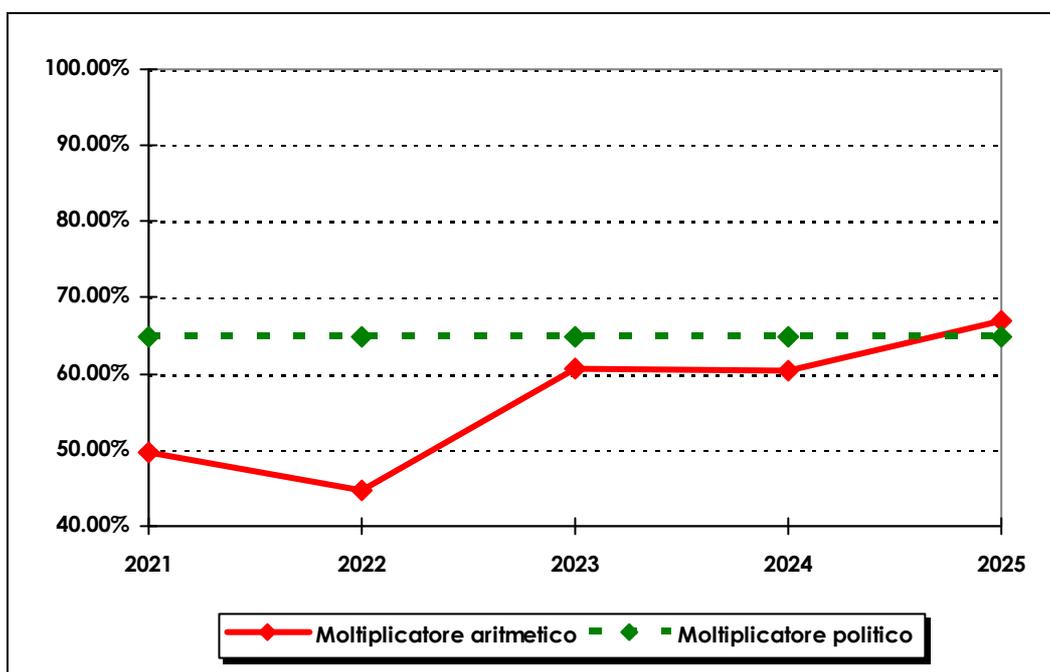
### RISULTATO D'ESERCIZIO



Il moltiplicatore aritmetico, aliquota d'imposta necessaria per il raggiungimento del pareggio dei conti, risulterà al di sotto del 50% nel 2021 e 2022 a seguito della contabilizzazione delle sopravvenienze d'imposta degli anni 2013 – 2019, per poi risalire al 60% nel 2023 e 2024 e al 67% nel 2025 a causa delle modifiche legislative in materia di Legge tributaria.

	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Moltiplicatore aritmetico</b>	<b>49.8%</b>	<b>44.7%</b>	<b>60.6%</b>	<b>60.5%</b>	<b>67%</b>
Moltiplicatore politico	65.0%	65.0%	65.0%	65.0%	65.0%

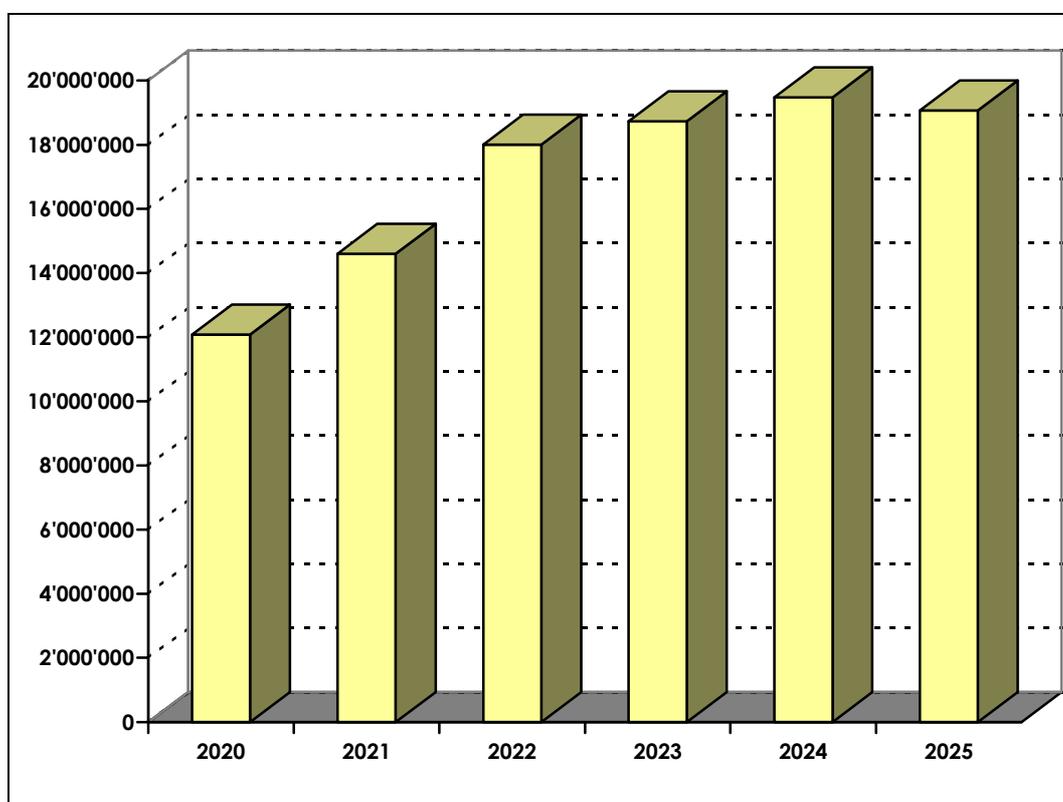
### MOLTIPLICATORE ARITMETICO / POLITICO



Il capitale proprio accumulato a fine 2020 di CHF 12.1 mio crescerà di pari passo con i risultati d'esercizio fino a raggiungere i CHF 19.4 mio nel 2024 e assestarsi a CHF 19 mio nel 2025. A seguito dell'introduzione del nuovo sistema contabile non ci sono più limiti superiori massimi per il Capitale proprio.

In CHF 1'000	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Fondi del capitale proprio	0	63'500	94'500	38'400	-34'000	-107'000
Eccedenze di bilancio	12'086'249	14'539'349	17'915'049	18'697'549	19'511'949	19'174'429
<b>Capitale proprio</b>	<b>12'086'249</b>	<b>14'602'849</b>	<b>18'009'549</b>	<b>18'735'949</b>	<b>19'477'949</b>	<b>19'067'249</b>

### CAPITALE PROPRIO AL 31.12.



Le riserve di capitale proprio conferiranno ampio margine decisionale al Municipio che potrà vagliare con attenzione le future necessità della popolazione e proporre progetti e soluzioni adeguati.

Con il nuovo sistema contabile non è più possibile effettuare ammortamenti straordinari quando si verificano importanti avanzi d'esercizio. Questo comporta una nuova modalità gestionale del Comune. Gli investimenti devono infatti essere ammortizzati sulla base della loro durata di vita. Le Autorità politiche potranno essere confrontate negli anni con forti o lievi oscillazioni del Capitale proprio a compensazione del risultato di gestione corrente. Sarà per questo motivo importante seguire l'evoluzione del capitale proprio per continuare a mantenere le riserve necessarie che ci hanno permesso negli anni nel mantenere e accrescere i nostri servizi come pure la nostra concorrenzialità fiscale.

## 5. Conclusioni

Il periodo di pianificazione trattato in questo documento è influenzato soprattutto dalle situazioni sanitarie/economiche derivanti dalla pandemia e dall'evasione delle tassazioni sospese da parecchi anni.

Se per quest'ultime le cifre sono conosciute e consolidate, tanto non si può dire per le conseguenze e la durata dell'emergenza sanitaria.

Preso atto di quanto ad oggi conosciuto e dalle indicazioni forniteci dai vari attori del settore, constatiamo un'impennata delle spese per l'anno 2022 dovuta principalmente ai contributi da versare al Cantone a seguito dell'importante incremento del gettito fiscale registrato per il periodo 2018 - 2019, seguita da una contrazione per poi riaumentare in modo costante fino a raggiungere quota CHF 25 mio nel 2025.

Sul fronte delle entrate fiscali, al netto dei correttivi d'imposta relativi agli anni precedenti, registriamo una crescita fino al 2024 (CHF 23 mio) determinata dall'incremento dell'apporto fiscale delle persone giuridiche (CHF. +0.8 mio). Nel 2025 la riduzione dell'aliquota cantonale d'imposta sull'utile per le persone giuridiche comporterà una contrazione del gettito di circa CHF 1.4 mio su base annua cantonale.

Il piano delle opere stilato dal Municipio su quanto indicato dai singoli Dicasteri prevede nel periodo 2021-2025 la realizzazione d'investimenti amministrativi per CHF 28.5 mio. Essi dovranno essere finanziati per il 55% tramite capitali di terzi in quanto l'autofinanziamento raggiungerà un importo di poco meno di CHF 13.1 mio; ciò implicherà un aumento del debito pubblico.

Il conto economico negli anni 2021 e 2022 presenterà risultati d'esercizio straordinari grazie alla contabilizzazione delle sopravvenienze d'imposta provenienti dall'evasione di notifiche arretrate. I risultati d'esercizio si assesteranno attorno a CHF 800'000 per il periodo 2023 – 2024 per poi registrare una leggera perdita nel 2025 (CHF -337'700). Quest'ultima, figlia dell'applicazione delle modifiche sulla Legge tributaria, sarà comodamente assorbita dal capitale proprio che dall'ultimo dato di bilancio definitivo (2020) pari a CHF 12 mio accrescerà fino a raggiungere i CHF 19 mio nel 2025.

Il moltiplicatore aritmetico, calcolo matematico che mette a confronto il fabbisogno d'imposta con il gettito d'imposta affinché venga raggiunto il pareggio dei conti, rispecchia fedelmente le risultanze del conto economico. Abbiamo di fatto per il 2021 e 2022 moltiplicatori aritmetici inferiori al 50% che si assesteranno a circa il 60% per i due anni a seguire per poi fissarsi al 67% nel 2025.

Il Municipio per stabilire una politica propositiva e rivolta al medio termine farà astrazione dei risultati straordinari del 2021 e 2022 e considererà maggiormente le risultanze degli anni seguenti di pianificazione ben consapevole del capitale proprio accumulato.

In conclusione possiamo affermare la solidità delle finanze comunali nonostante investimenti importanti e il proseguimento di una politica propositiva, attenta alle

esigenze della popolazione ma nel contempo parsimoniosa che dia garanzie di continuità e stabilità.

Il Dicastero finanze così come l'Ufficio cassa – contabilità sono a disposizione per tutte le informazioni che vi dovessero necessitare.

**PER IL MUNICIPIO**

Il Sindaco  
Simone Castelletti



Il Segretario  
Claudio Currenti

