



COMUNE DI STABIO  
MUNICIPIO

Stabio, 17 gennaio 2023

Al  
**CONSIGLIO COMUNALE**  
di  
Stabio

*Risoluzione municipale no. 815 del 16 gennaio 2023*

*Per esame alle Commissioni della Gestione e delle Petizioni*

**MESSAGGIO MUNICIPALE No. 03/2023**

Chiedente l'inserimento di due nuovi articoli nel Regolamento comunale concernente gli incentivi per l'efficienza energetica, l'impiego di energie rinnovabili e la mobilità sostenibile

---

**Onorevole signor Presidente,  
Onorevoli signori Consiglieri comunali,**

Con il presente messaggio municipale il Municipio propone un secondo pacchetto di modifiche del Regolamento comunale concernente gli incentivi per l'efficienza energetica, l'impiego di energie rinnovabili e la mobilità sostenibile. Nel contempo si procede all'aggiornamento del fabbisogno d'imposta del P2023.

## **1. Premessa**

Il Consiglio comunale ha approvato in data 13 dicembre 2021 il MM 10/2021 chiedente lo stralcio degli articoli 16 e 21 del Regolamento comunale concernente gli incentivi per l'efficienza energetica, ritenuto come gli incentivi per la mobilità aziendale e il recupero dell'acqua piovana non potevano essere finanziati tramite il FER.

Il Municipio ha preferito attendere le proposte cantonali per incentivare la mobilità aziendale prima di procedere a una nuova formulazione degli incentivi comunali.

## **2. Incentivi cantonali**

Il Gran consiglio ha approvato in data 11 aprile 2022 un credito di CHF 2'000'000.00 per il finanziamento di provvedimenti a favore della mobilità aziendale. Il Consiglio di Stato ha approvato un decreto esecutivo concernente la concessione di contributi per la mobilità aziendale in data 21 settembre 2022.

Saranno riconosciuti incentivi per l'allestimento di:

- Piano di mobilità aziendale;
- Piano di mobilità aziendale di comparto;
- Realizzazione di posteggi per biciclette;
- Sistemi di car pooling;
- Navette aziendali;
- Infrastrutture per l'attuazione di misure in favore della mobilità aziendale;
- Gestione dei posteggi;
- Attività promozionali mirate e concrete legate alla mobilità sostenibile.

## **3. Politica comunale di mobilità aziendale**

Il Municipio intende implementare una politica d'incentivi comunali che permette una riduzione del traffico indotto dalla zona economica. Ha già richiesto un sostegno finanziario al Cantone per procedere all'aggiornamento del piano di mobilità aziendale di comparto a suo tempo allestito su iniziativa dell'AITI. Il costo complessivo, al lordo degli incentivi cantonali, è di CHF 53'000.00.

Una volta definite le misure volte al miglioramento della mobilità aziendale, l'Esecutivo comunale ha deciso di concentrare le proprie risorse finanziarie al finanziamento del car pooling e delle navette aziendali.

Non sono previsti incentivi comunali per la realizzazione di posteggi per le biciclette, per l'attuazione di misure a favore della mobilità aziendale (primo e ultimo chilometro e accessi pedonali/camminamenti e attraversamenti), come per i sistemi di gestione dei posteggi, per le attività promozionali e per i piani di mobilità aziendale di comparto, visto che quest'ultimo sarà implementato dal Comune.

Per quanto riguarda il miglioramento delle strutture per il primo e ultimo chilometro il Municipio ha già investito nelle postazioni publicbike. Nel territorio comunale sono presenti 7 postazioni, quattro delle quali destinate principalmente alle zone economiche: Gerrette, fermata FMV, Gaggiolo, Mulino.

L'Esecutivo comunale ha inoltre investito negli anni nei miglioramenti dei camminamenti pedonali e dei percorsi pedonali a disposizione degli utenti della zona industriale, tra questi ricordiamo:

- Marciapiede strada industriale di via Laveggio;
- Chiusura al traffico veicolare dell'ultimo tratto di via Prella, tra la ferrovia ferroviaria e la via Laveggio;
- Camminamento pedonale protetto a lato dell'accesso dello stabilimento di proprietà Ferriere di Stabio SA in via Laveggio;
- Messa in sicurezza e posa di una tettoia nelle fermate dei mezzi pubblici 'Dazio Vecchio' e 'Casa Rapelli' in direzione di Stabio;
- Marciapiede strada industriale di via Lische;
- Chiusura al traffico parassitario di via Cantonaccio;
- Marciapiede e illuminazione stradale di via Vite;
- Formazione di un nuovo attraversamento pedonale nel secondo tratto di via Laveggio nei pressi dello stabilimento di proprietà VF International Sagl;
- Camminamento protetto tra via Mulino e il nuovo passaggio pedonale.

Si procederà prossimamente alla formazione di un nuovo marciapiede tra via Vite e via Baragge con la realizzazione del nuovo tratto della zona industriale. Sono pure previsti dei nuovi attraversamenti pedonali sulla strada cantonale in prossimità della frazione di Gaggiolo.

Il Comune ha sempre investito in prima persona per migliorare gli attraversamenti e i camminamenti pedonali. Per questo motivo non si ritiene necessario prevedere degli incentivi e delegare a terzi l'esecuzione di queste infrastrutture in quanto rientrano nei compiti di competenza comunale.

Il Municipio non intende neppure sussidiare investimenti sui sistemi di gestione dei posteggi, in quanto ritiene prioritaria la riduzione del traffico e non il sostegno a misure volte ad esempio all'assegnazione dinamica dei posteggi.

L'Esecutivo comunale non intende inoltre neppure sussidiare attività promozionali mirate e concrete, legate alla mobilità sostenibile (concorsi, sfide, raccolte punti, prove gratuite di mezzi alternativi, ecc.).

Per il Municipio è giunto il momento di estendere le misure di mobilità sostenibili presenti da anni sul territorio a tutte le aziende e quindi ottenere un'immediata riduzione del traffico veicolare indotto dalla zona economica del Comune.

#### 4. Modifica articolo 3 Finanziamento

Si chiede di modificare come segue l'art. 3 del Regolamento comunale concernente gli incentivi per l'efficienza energetica, l'impiego di energie rinnovabili e la mobilità sostenibile (modifica in neretto):

<b>Attuale Art. 3 Finanziamento</b>	<b>Proposto in adozione Art. 3 finanziamento</b>
Gli incentivi vengono finanziati attraverso il FER. Con il Regolamento si limita l'importo annuo complessivo per le misure di incentivazione.	Gli incentivi vengono finanziati attraverso il FER <b>e la gestione corrente sulla base degli importi stanziati a preventivo</b> . Con il Regolamento si limita l'importo annuo complessivo per le misure di incentivazione.

#### 5. Modifica articolo 16 Mobilità aziendale

Si chiede di modificare come segue l'art. 16 del Regolamento comunale concernente gli incentivi per l'efficienza energetica, l'impiego di energie rinnovabili e la mobilità sostenibile:

Attuale Art. 16 Mobilità aziendale	Proposto in adozione Art. 16 Mobilità aziendale
	<p><sup>1</sup> Possono beneficiare dell'incentivo aziende e gli enti che operano sul territorio del Comune che realizzano piani di mobilità aziendale e a sostegno dell'attuazione delle misure contemplate dei piani stessi.</p> <p><sup>2</sup> L'incentivo è concesso unicamente alle imprese che beneficiano degli incentivi cantonali.</p> <p><sup>3</sup> L'importo concesso ammonta a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Piano di mobilità aziendale: 50% del contributo cantonale, ritenuto un massimo di CHF 2'500.-;</li> <li>b. Car pooling: 20% del contributo cantonale, ritenuto un massimo di CHF 5'000.-;</li> <li>c. Navette: 20% del contributo cantonale, ritenuto un massimo di CHF 10'000.-;</li> </ul> <p><sup>4</sup> L'importo viene versato a consuntivo con la presentazione della copia della certificazione del contributo versato dal Cantone fino al raggiungimento dell'importo previsto a preventivo.</p>

La formula prevista è sempre la stessa. Riconosciamo un sussidio comunale pari al 50% del contributo cantonale. Per stanziare l'incentivo è sufficiente presentare la copia della certificazione del contributo versato dal Cantone. In questo modo la procedura amministrativa comunale risponde all'efficienza e all'efficacia che le aziende si attendono dagli Enti pubblici.

Nel P2023 è già presente una posta di CHF 30'000.00 per finanziare gli incentivi per la mobilità delle aziende. Attraverso questa nuova base legale sarà possibile riconoscere incentivi alle aziende sul territorio.

## 6. Modifica articolo 21 Recupero acqua piovana

La forte siccità del 2022 ci ha insegnato quanto è importante prevedere dei sistemi di valorizzazione dell'acqua piovana. Il Municipio intende quindi riproporre, attraverso una formulazione rivista, quanto già presente nel Regolamento approvato dal Consiglio comunale in data 14 dicembre 2020. Per questo incentivo era previsto una posta annua di CHF 10'000.00.

Il Municipio, soprattutto a seguito di quanto vissuto l'estate scorsa, intende introdurre a preventivo una posta di CHF 20'000.00 per il

finanziamento di simili iniziative. Si chiede quindi l'aggiornamento del fabbisogno d'imposta del 2023.

Si chiede di modificare come segue l'art. 16 del Regolamento comunale concernente gli incentivi per l'efficienza energetica, l'impiego di energie rinnovabili e la mobilità sostenibile:

<b>Attuale Art. 21 Recupero acqua piovana</b>	<b>Proposto in adozione Art. 21 Recupero acqua piovana</b>
	<p><sup>1</sup> Possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano su edifici esistenti o nuovi nel Comune di Stabio sistemi di recupero dell'acqua piovana per l'irrigazione di giardini, WC, bucato e orti, come pure per l'alimentazione di autolavaggi, impianti di refrigerazione e per i processi industriali.</p> <p><sup>2</sup> L'incentivo è concesso unicamente per impianti strutturati in modo da escludere qualsiasi problema sanitario (es. proliferazione zanzare).</p> <p><sup>3</sup> L'importo concesso ammonta al 40% dei costi d'investimento necessari per la realizzazione di sistemi di recupero dell'acqua piovana, ritenuto un contributo massimo per caso di:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a. Bidoni di recupero acqua piovana con sistema antizanzare: CHF 200.-;</li><li>b. Impianti di recupero acqua piovana per abitazioni mono e bifamiliari: CHF 2'000.-;</li><li>c. Impianti di recupero acqua piovana per edifici di maggiori dimensioni ad uso artigianale o industriale o per abitazioni plurifamiliari: CHF 5'000.-</li></ul> <p><sup>4</sup> L'importo viene versato a consuntivo con la presentazione della fattura, della prova di pagamento e dell'eventuale collaudo rilasciato dall'Ufficio tecnico comunale e dal Cantone (se necessario per la caratteristica dell'intervento) fino al raggiungimento dell'importo previsto a preventivo. Nel caso in cui l'importo a preventivo dovesse essere già stato raggiunto, la richiesta di sussidio sarà considerata per l'anno successivo, riservata la posta a preventivo.</p>

## **7. Disegno delle risoluzioni**

Il Municipio e la Cancelleria comunale sono a disposizione per ogni completamento d'informazione che potrà occorrere in sede di esame e discussione.

Nel mentre vi proponiamo, Signori Presidente e Consiglieri comunali,  
di

### **r i s o l v e r e :**

- 1. Sono approvate le modifiche agli artt. 3, 16 e 21 del Regolamento Comunale concernente gli incentivi per l'efficienza energetica, l'impiego di energie rinnovabili e la mobilità sostenibile;**
- 2. È approvato un aumento di CHF 20'000.00 del fabbisogno d'imposta di preventivo 2023 per la copertura degli incentivi previsti per l'attuazione di sistemi di recupero dell'acqua piovana;**
- 3. La modifica degli artt. 3, 16 e 21 del Regolamento Comunale concernente gli incentivi per l'efficienza energetica, l'impiego di energie rinnovabili e la mobilità sostenibile entrano in vigore con l'approvazione del Consiglio di Stato.**

### **PER IL MUNICIPIO**

**Il Sindaco**

Simone Castelletti

**Il Segretario**

Claudio Currenti