

Ai media

Ns. ref.:
Claudio Currenti
Tel. 091'641'69'03
claudio.currenti@stabio.ch

Comunicato stampa

Petizione promossa dalla Prebenda Parrocchiale a favore dello skate park

Il Municipio è venuto a conoscenza che la Prebenda ha promosso una petizione a favore dello skate park con la quale chiede pure che venga riattivata una trattativa per la fissazione del prezzo di acquisto del terreno.

Le parti si sono incontrate per discutere la tematica. Il Municipio ha offerto un'indennità iniziale di 30 Chf/mq. A fronte della richiesta definitiva della Prebenda Parrocchiale di 400 Chf/mq, il Municipio ha ritenuto lo spazio di trattativa per la ricerca di una soluzione bonale inesistente. La richiesta della Prebenda porterebbe infatti l'investimento a 4'000'000 Chf. Pertanto, a seguito di una recente decisione del Tribunale di espropriazione su un altro sedime comunale vincolato a favore del Comune, l'indennità è poi stata diminuita a 20 Chf.

Questo a fronte del fatto che il terreno di proprietà della Prebenda è vincolato a PR a favore di tutta la collettività fin dal primo PR degli anni '70.

Il Municipio ha quindi licenziato il messaggio municipale evidenziando che si rimetterà alla decisione del Tribunale di espropriazione in merito all'indennità di esproprio.

Il Consiglio comunale ha poi approvato l'acquisizione del terreno di dimensioni di 10'000 mq a 20 Chf/mq, per un credito complessivo di 200'000 Chf.

Contro la decisione del Consiglio comunale del 7 ottobre 2013 con la quale è stato concesso un credito d'investimento di 215'000 Chf per la realizzazione dello skate park sul mappale no. 684 RFD di Stabio ed un credito d'investimento di 213'300 Chf per l'esproprio dell'intero terreno corrispondente al mappale no. 684 RFD di Stabio, è stato inoltrato un ricorso da parte della Prebenda Parrocchiale di Stabio – Parrocchia di Stabio.

Dare seguito alle richieste della Prebenda limiterebbe da parte del Municipio investimenti in altri settori a favore di tutta la comunità. Il Municipio è infatti chiamato a rappresentare nel suo agire l'intera cittadinanza. Non sarebbe oltretutto corretto offrire ad un privato per un terreno vincolato a favore della collettività un importo di 20 Chf ed alla Prebenda un importo decisamente più elevato.

Il Municipio pur condividendo l'importante lavoro svolto dalla Prebenda parrocchiale a favore della comunità, nel suo agire deve essere equo e parsimonioso nell'utilizzo delle risorse finanziarie considerato che quanto spende sono soldi pubblici quindi di tutta la collettività.

IL MUNICIPIO